

FOR RENT

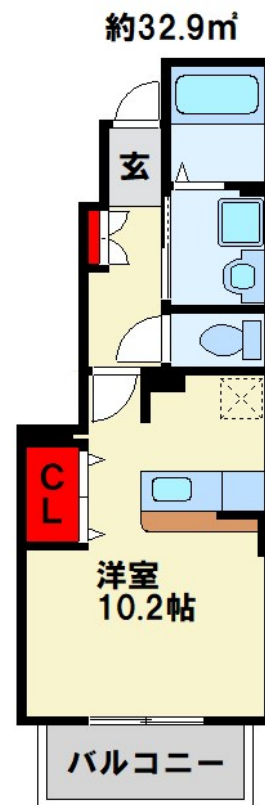
賃料	管理費等
43,500円	2,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン若園 B棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区蟠田若園1丁目6-14		
交通	日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩21分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩22分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sms0000030075



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付