

FOR RENT

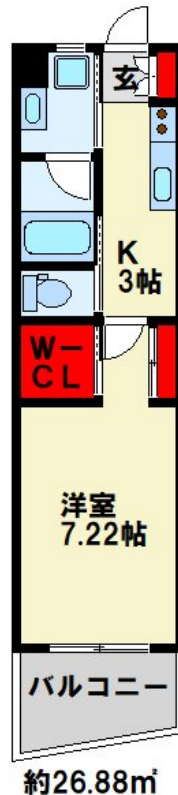
賃料	管理費等
48,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ上葛原 502号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上葛原1丁目10-5		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩10分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩34分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.22畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	26.88㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5500~7700円/月		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] ネット使用料:10,000円 鍵交換代:22,000円 清掃代:15,000円 [月次費用] ペット飼育:2,000円 くらしサポート24:880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%~		
備考	下曽根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000030079



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付