

FOR RENT

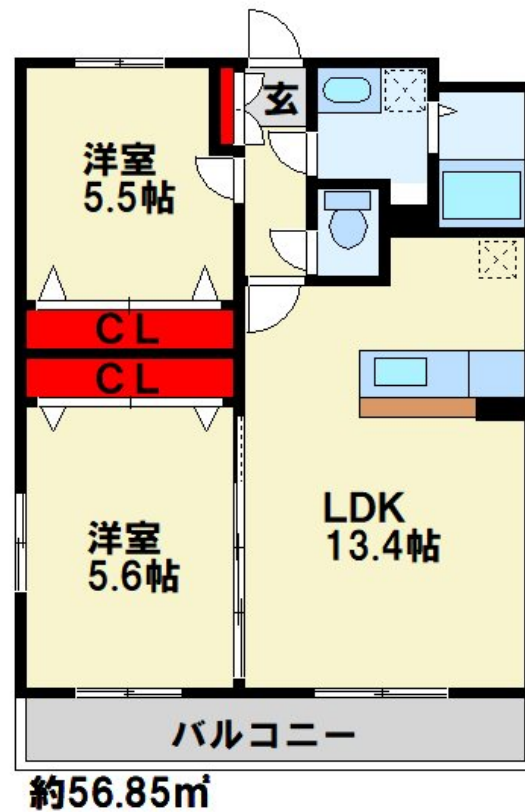
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2面採光,3面採光,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーミシャルマン 305号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区高野4丁目2-1		
交通	北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩22分 北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.85㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,アイランドキッチン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時クリーニング代: 57,000円 [月次費用] L A デスク: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料等合計の50%(初回のみ・更新料なし)		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.sms0000030104



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付