

FOR RENT

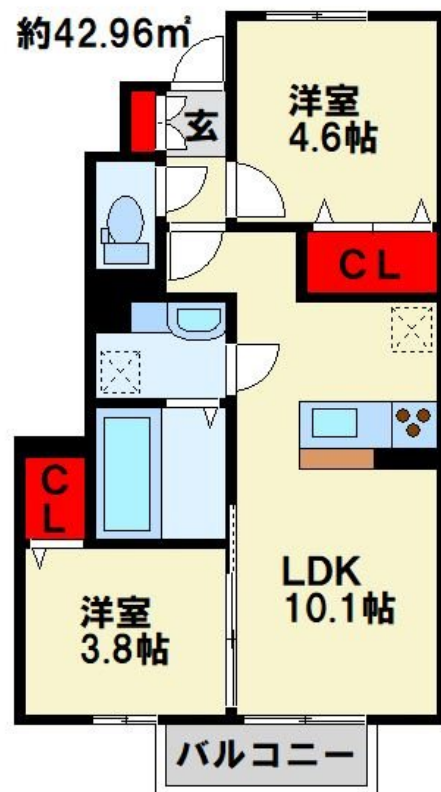
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,電子キー,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール 下城野 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下城野 1丁目16-31		
交通	北九州モノレール 城野(北九州高速鉄道)駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4.6畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.96㎡	向き	北
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 44,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,200円 [月次費用] 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	□初期費用カードOK(分割可)! □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.sms0000030117



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付