

FOR RENT

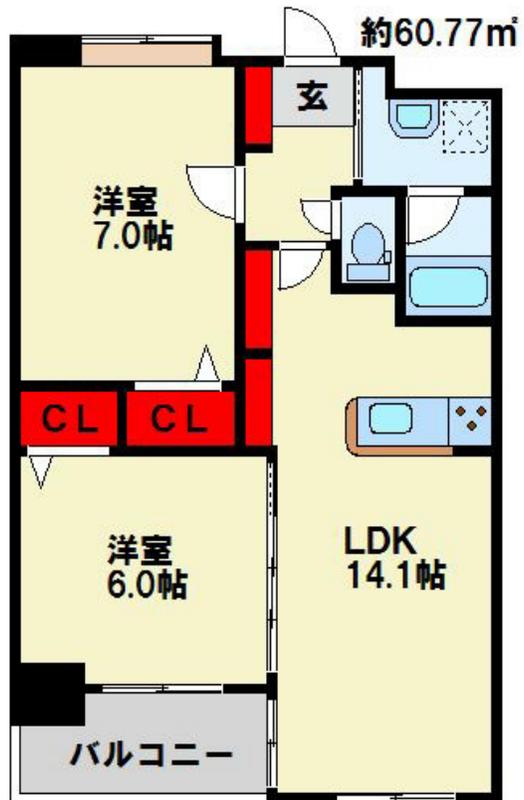
賃料	管理費等
78,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 玄関リモコンキー, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通

【外観】



【間取り図】



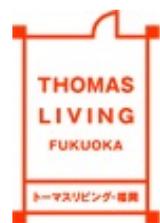
間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアソラーレ 下石田 303号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下石田 1丁目18-16		
交通	日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩13分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.77㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V イ		
その他費用	[一時金] 駐車場プレート代: 2,200円 [月次費用] 区費: 100円 ライフサポート24: 660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料の80%または100%		
備考	初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.sms0000030137



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付