

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,300円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベーシック・グローブ 301号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方1丁目8-5		
交通	北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩7分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(5.1畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	34.41㎡	向き	南東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sms0000030158



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付