

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2.55万円	礼金	5.1万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	センテナリオ葛原C棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原本町5丁目5-24		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩23分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.3㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,オープン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 [月次費用] 町内費:400円 保険料:800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【JACCS】[初回保証料]1万円,【Casa】[初回保証料]賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)/年間		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.sms0000030165



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付