

FOR RENT

賃料	管理費等
58,500円	3,500円

2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコート光国 101号室		
物件所在地	福岡県京都市都府田町光国3691-1		
交通	日豊本線 苅田駅 徒歩9分 日豊本線 小波瀬西工大前駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.98㎡	向き	東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHキッチン, ヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 40,700円 消毒抗菌代: 16,500円 クリーニング代: 55,000円 ハイムズクラブ: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 要問い合わせ		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.sms0000030168



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付