

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンフォニー ガーデン B棟 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川新町4丁目15-22		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩5分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.59㎡	向き	南東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 退去時定額クリーニング代: 59,400円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い: 総額賃料2%		
備考	下曽根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.sms0000030173



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付