

FOR RENT

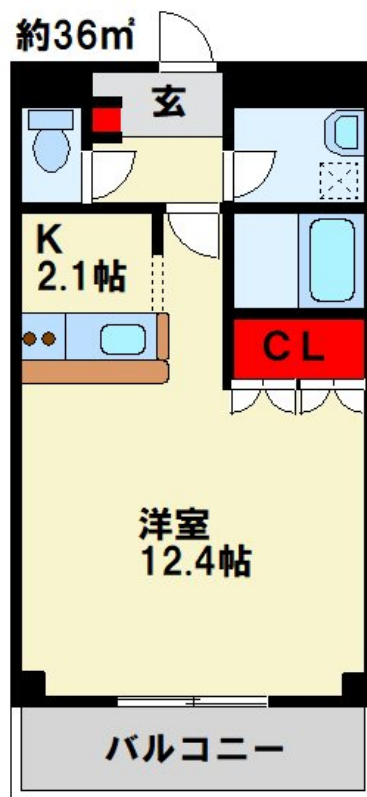
賃料	管理費等
44,000円	4,000円

セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	4.4万円	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデン壱番館 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区中貫1丁目21-14		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩30分 日豊本線 朽網駅 徒歩35分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	南東
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウ		
その他費用	[一時金] ペット飼育時保証金: 44,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 10,000円+毎月支払い: 総額賃料1%～		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.sms0000030191



国土交通大臣 (2) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付