

FOR RENT

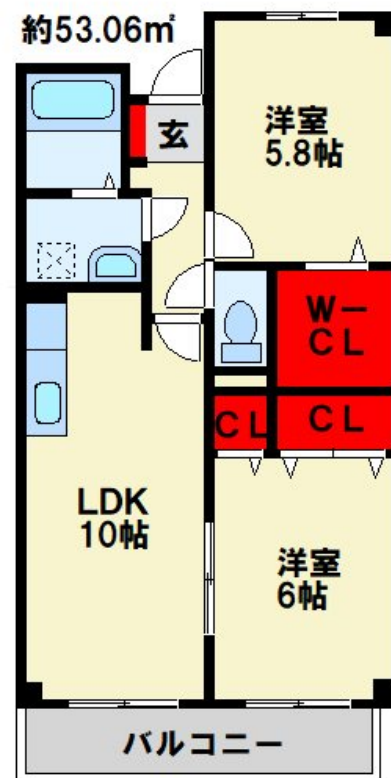
賃料	管理費等
51,000円	2,200円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンテ・ヌ徳力 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳力新町 1 丁目10-10		
交通	北九州モノレール 守恒駅 徒歩7分 北九州モノレール 徳力公団前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	53.06㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オープン		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 70,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーフ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い : 22,000円+毎月支払い : 総		
備考	□ 初期費用カードOK(分割可) ! □ 他社様の物件取扱い相談OK □ お客様駐車場7台無料完備 □ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.sms0000030199



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com

URL : http://www.tl-kitakyushu.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付