

賃料	管理費等
92,000円	4,300円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,電子キー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



建築前のイメージである為、実際とは異なる場合がございます。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フース コーシェリ 302号室		
物件所在地	福岡県行橋市中央2丁目2655番1の一部(地番)		
交通	日豊本線 行橋駅 徒歩7分 平成筑豊鉄道田川線 令和コスタ行橋駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.99㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月13日
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:49,500円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,200円 [備考] ※ペット飼育の場合は敷金1ヶ月のお預かりが必要です。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.sms0000030215



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付