FOR RENT

賃料	管理費等
54,900円	3,000円

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フィーエ上曽根　203号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上曽根新町11-20		
交通	日豊本線　朽網駅　徒歩15分 日豊本線　下曽根駅　徒歩30分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(8.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.41㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：49,500円　カードキー発行料：16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4%　他プラン		
備考	【トーマスリビング下曽根店の特徴】□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2025年6月12日　No.sms0000030217

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　物件管理コード：1129414166500000115699

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。