

賃料	管理費等
78,500円	2,800円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ セレノ 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区石田南3丁目1-22		
交通	日田彦山線 志井公園駅 徒歩10分 北九州モノレール 企救丘駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南東
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証委託料: 25000円 月額保証料: 月額総賃料2.5%		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.sms0000030234



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付