

FOR RENT

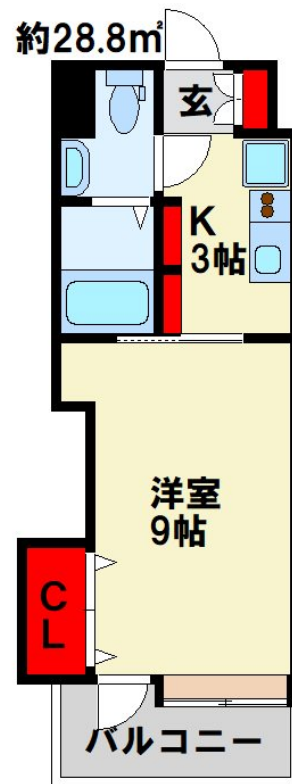
賃料	管理費等
59,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,高層階,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ・デル・エアブレイン 1202号室		
物件所在地	福岡県京都市都府田町磯浜町1丁目11-5		
交通	日豊本線 荻田駅 徒歩7分 日豊本線 小波瀬西工大前駅 徒歩48分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	28.8㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オープン		
その他費用	[一時金] 退去時の定額クリーニング費:33,000円 鍵交換費:24,750円 [月次費用] 水道代:3,850円 24時間安心サポート:660円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料の50%(10,000円/年)または80%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.sms0000030240



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付