

FOR RENT

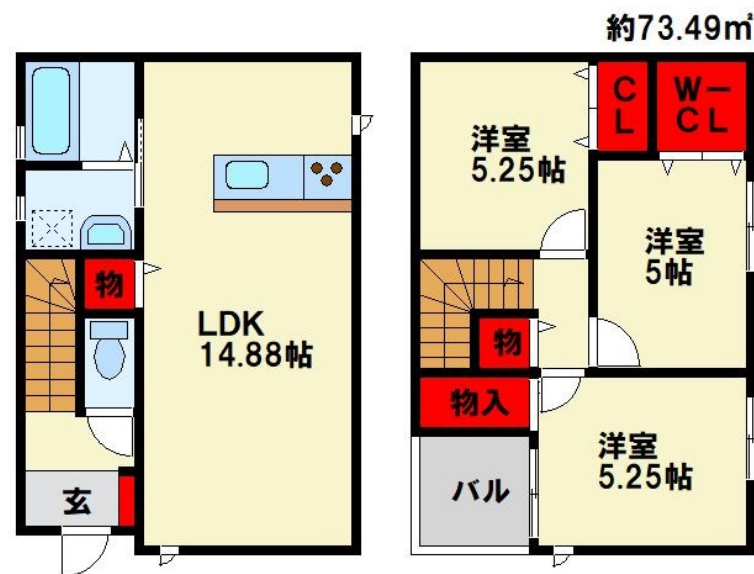
賃料	管理費等
72,000円	0円

2F以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ルミナスAi苅田 戸建 C-2号室		
物件所在地	福岡県京都市苅田町磯浜町2丁目9-4		
交通	日豊本線 苅田駅 徒歩14分 平成筑豊鉄道田川線 行橋駅 徒歩81分		
間取詳細	LDK(14.88畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	73.49㎡	向き	
築年月	2018年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウ		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 火災保険: 20,000円 鍵交換代: 23,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 株式会社プラスONEシールド、初回総賃料の50%、1年毎に1万円の更新料		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.sms0000030241



国土交通大臣 (2) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付