

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルアミスタ C棟 104号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区横代北町4丁目1-2		
交通	日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩9分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(9.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	83.14㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:112,000円 ペット飼育時礼金+1ヶ月:92,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い:総額賃料の1%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.sms0000030299



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付