

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2.75万円	礼金	5.5万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ嵐山II 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区長尾5丁目10-11		
交通	北九州モノレール 徳力嵐山口駅 徒歩8分 北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.95㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] 火災保険料:800円 町費:500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回支払い:10,000円~。		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.sms0000030305



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付