

FOR RENT

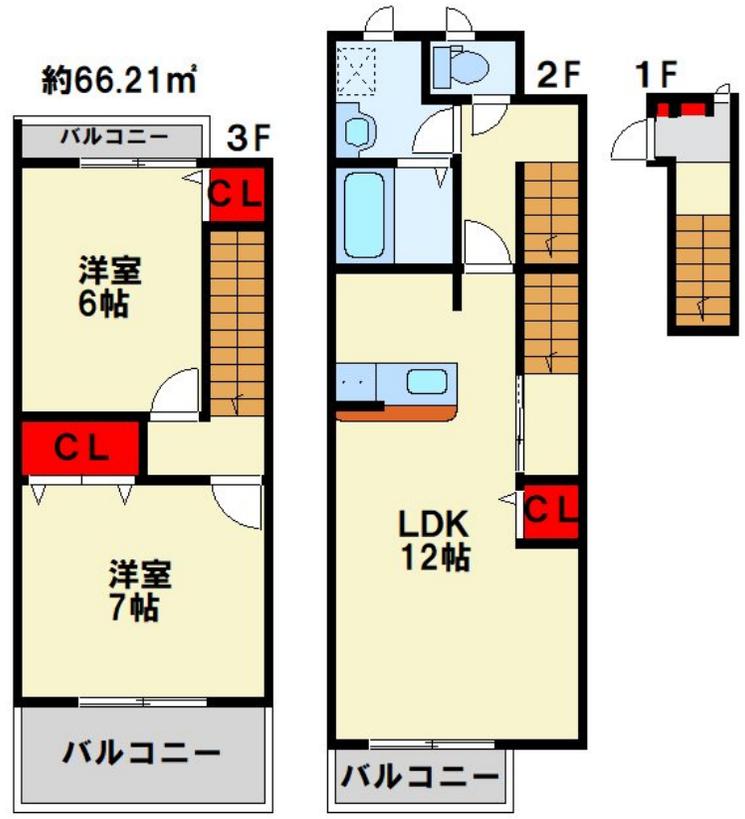
賃料	管理費等
51,000円	2,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, セキュリティ有り, メゾネット, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 2x4工法, 閑静な住宅街, 耐震構造, 緑豊かな住宅地, 平置

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャインブリッジ 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上吉田1丁目9-1		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩41分 日豊本線 朽網駅 徒歩80分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	66.21㎡	向き	南西
築年月	2005年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円 鍵セット: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.sms0000030311



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 下曾根店
福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13
TEL:093-474-8300 FAX:093-474-8301
E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付