

FOR RENT

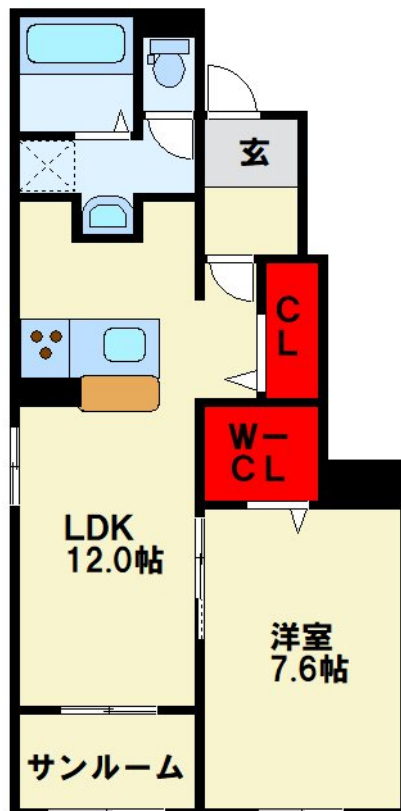
賃料	管理費等
69,500円	3,100円

2面採光,サンルーム,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・グレースA 101号室		
物件所在地	福岡県行橋市行事 4丁目20-48		
交通	平成筑豊鉄道田川線 行橋駅 徒歩20分 日豊本線 小波瀬西工大前駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4950円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町費: 300円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.sms0000030313



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付