

FOR RENT

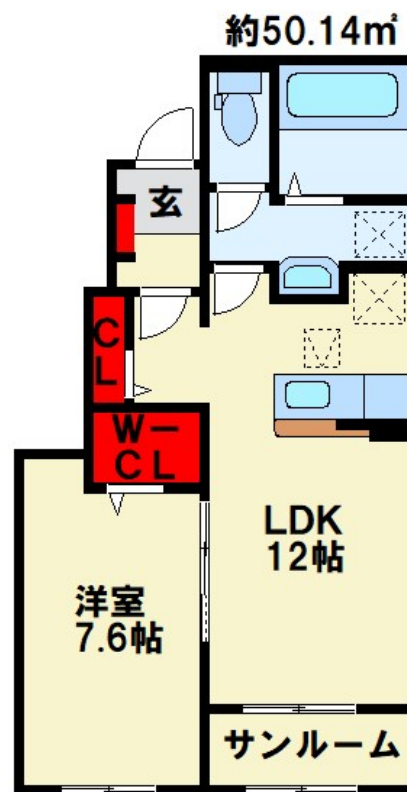
賃料	管理費等
73,500円	2,900円

サンルーム,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルーガーデン下石田 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下石田2丁目10番17号		
交通	日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩4分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 退去時のクリーニング費: 80,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 520円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.sms0000030328



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付