

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,陽当たり良好,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アグリード安部山 601号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川 5 丁目8-28		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩5分 日田彦山線 石田 (福岡) 駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(7.88畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	26.4㎡	向き	東
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円 退去時室内清掃費: 11,000円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連) 保証料: 4.4万円 賃料総額120%または賃料総額50% + 毎年1.3万円		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.sms0000030397



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付