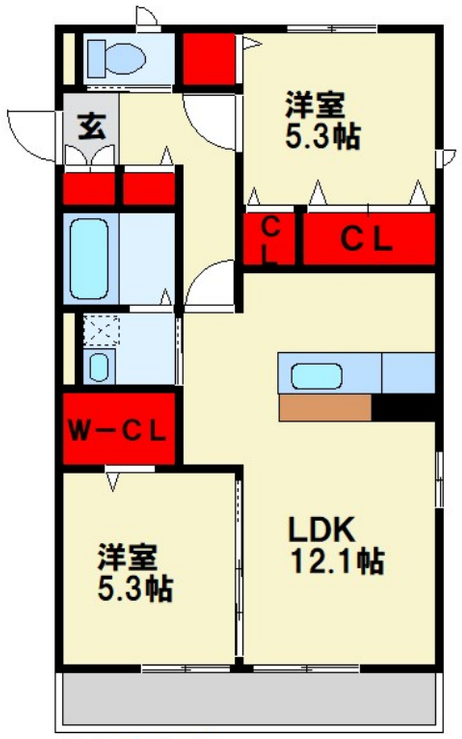
FOR RENT

賃料	管理費等
66,800円	2,000円

２面採光,３面採光,セキュリティ有り,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



約53.98㎡

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リアンサンク　D棟　101号室		
物件所在地	福岡県京都郡苅田町与原1146-3		
交通	日豊本線　小波瀬西工大前駅　徒歩19分 平成筑豊鉄道田川線　行橋駅　徒歩45分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.98㎡	向き	南東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：24,200円　消毒抗菌代：16,500円　退去時クリーニング費用：55,000円　ハイムズクラブ：16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　コレクト・日本セーフティ・全保連 3社からお選びください。※保証会社指定の場合があります		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.sms0000030426

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　物件管理コード：112941416650000011625５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。