

FOR RENT

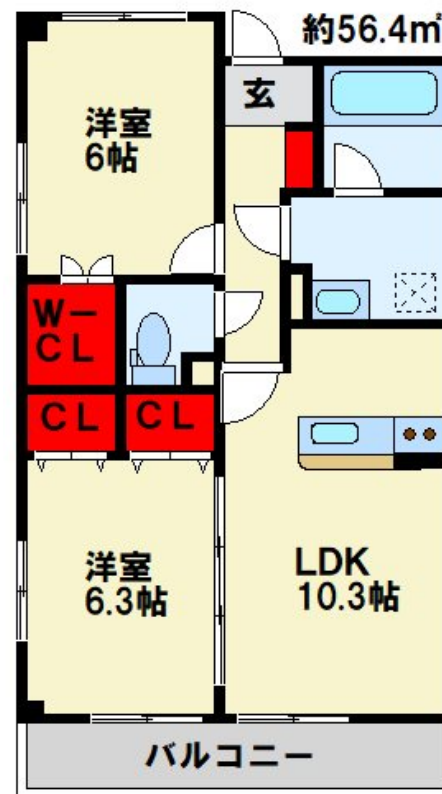
賃料	管理費等
59,000円	4,500円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボンボニエールアロア 205号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原5丁目4-16		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩14分 日豊本線 下曽根駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	56.4㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19,800円 [月次費用] 保険料:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 株式会社JACCS:「初回保証料1万円」、全保連株式会社:「初回保証料 賃料等合計額の50%」		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！ □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.sms0000030427



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付