

FOR RENT

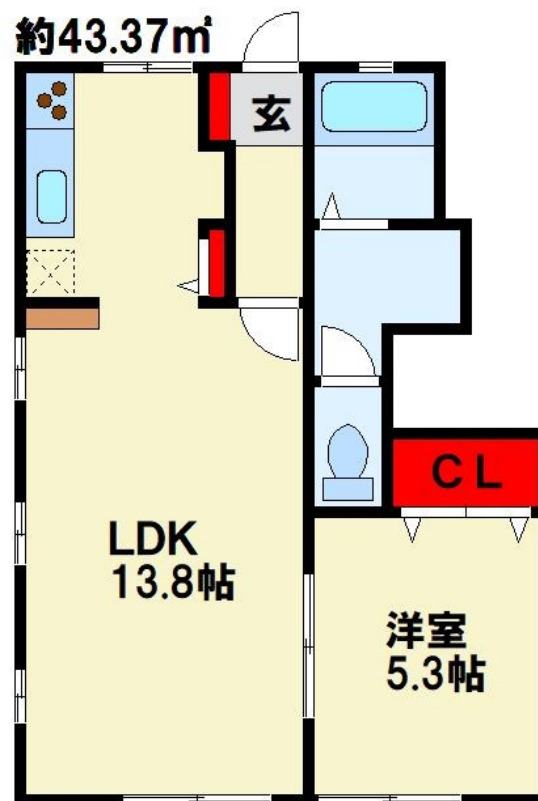
賃料	管理費等
46,000円	2,000円

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルネス若園 A棟 105号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区蟻田若園3丁目7-36		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩15分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.37㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600~9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消毒抗菌代: 11,000円 [月次費用] くらしーど: 660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要】 初回払い: 総額賃料の50%~		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 ☐ 女性スタッフ限定案内OK ☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.sms0000030436



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付