

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面バルコニー, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパレス曾根セシア 1003号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曾根新町15-8		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩5分 日豊本線 朽網駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) S(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	83.3㎡	向き	南東
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 19,800円 [月次費用] 2台目駐車場代: 7,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	下曾根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.sms0000030476



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付