

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ilusion下曽根 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曽根新町7-7		
交通	日豊本線 下曽根駅 徒歩7分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	40.06㎡	向き	東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープンキ		
その他費用	[月次費用] 町費: 500円 安心サポート: 770円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 月額総額賃料の50%		
備考	□初期費用カードOK(分割可)! □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.sms0000030501



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付