

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな

【外観】



【間取り図】

約44.36㎡



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート若園 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区若園1丁目18-31		
交通	日豊本線 城野(福岡)駅 徒歩15分 北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩17分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.36㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:25,300円 消毒抗菌代:15,950円 [月次費用] 町費:400円 くらしサポート24:880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%～		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sms0000030505



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000116461

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。