

FOR RENT

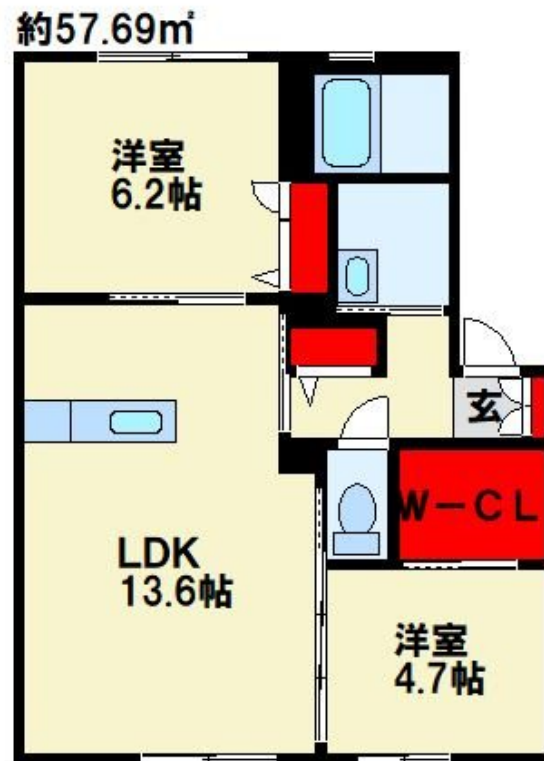
賃料	管理費等
66,000円	3,500円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァーチャスの杜 A棟 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区蒲生2丁目2-27		
交通	北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩17分 北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.69㎡	向き	南西
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代:85,800円 鍵交換料:19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い:		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sms0000030557



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付