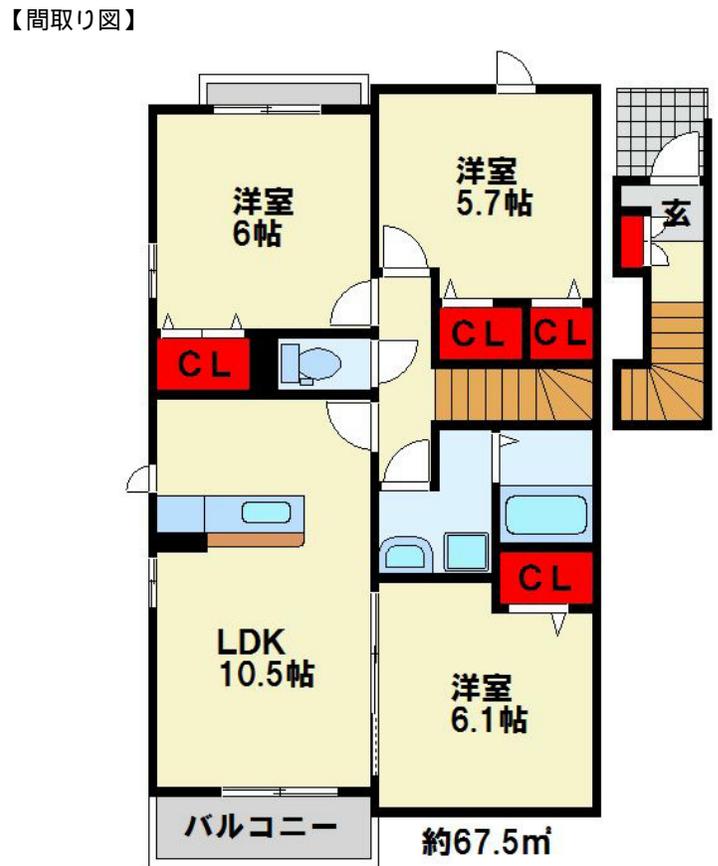


FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	2,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2x4工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造,



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・シアン・サキタ 206号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上吉田6丁目10-22		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩45分 日豊本線 朽網駅 徒歩85分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	67.5㎡	向き	南西
築年月	2014年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 退去時定額クリーニング代: 90,000円 [月次費用] 駐車場2台目【必要な方のみ】: 4,400円 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%必要。		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.sms0000030575



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 下曾根店
福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13
TEL:093-474-8300 FAX:093-474-8301
E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com
URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付