

FOR RENT

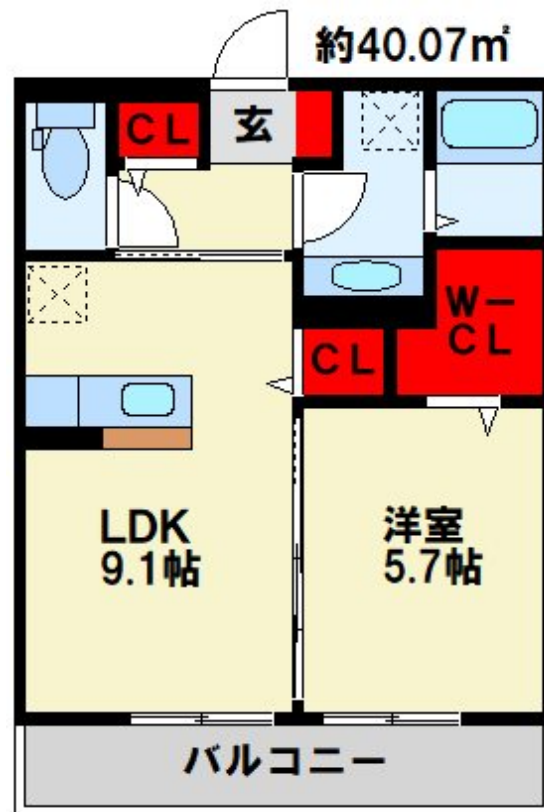
賃料	管理費等
56,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	River Promenade リバープロムナード 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳力4丁目29-5		
交通	北九州モノレール 志井(北九州高速鉄道)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.07㎡	向き	南西
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,T V付浴室,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sms0000030617



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付