

FOR RENT

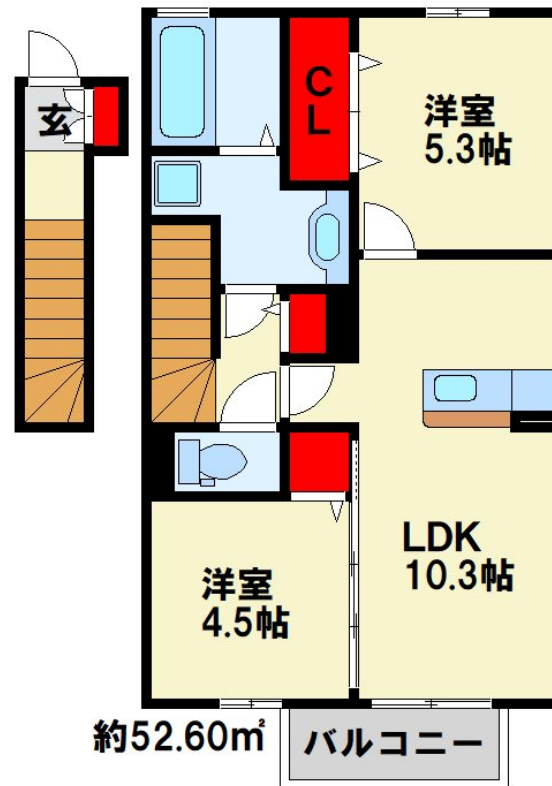
賃料	管理費等
62,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3面採光,カードキー,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ ヴィラージュM 203号室		
物件所在地	福岡県京都市都府田町光国3656-3		
交通	日豊本線 苅田駅 徒歩5分 日豊本線 小波瀬西工大前駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.6㎡	向き	南西
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:71,500円 ICロック電池(初回):2,750円 D-roomCardキー料金:16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.sms0000030670



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000116835

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。