

FOR RENT

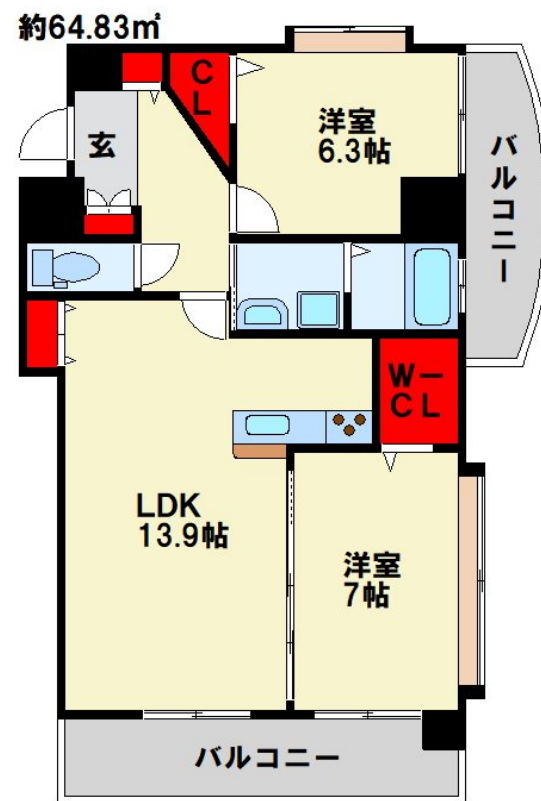
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅ま

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	2ヶ月 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン十番館. 曾根 704号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原東3丁目3-1		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩13分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	64.83㎡	向き	南
築年月	2013年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 消毒抗菌代: 16,500円 [月次費用] 暮らしサポート24: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合不要】 初回払い: 賃料総額の50% ~		
備考	下曾根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.sms0000030676



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付