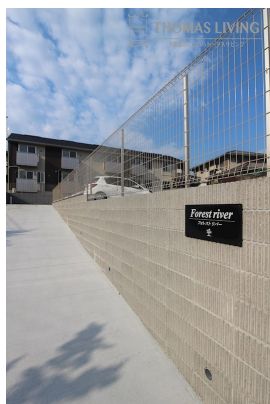


FOR RENT

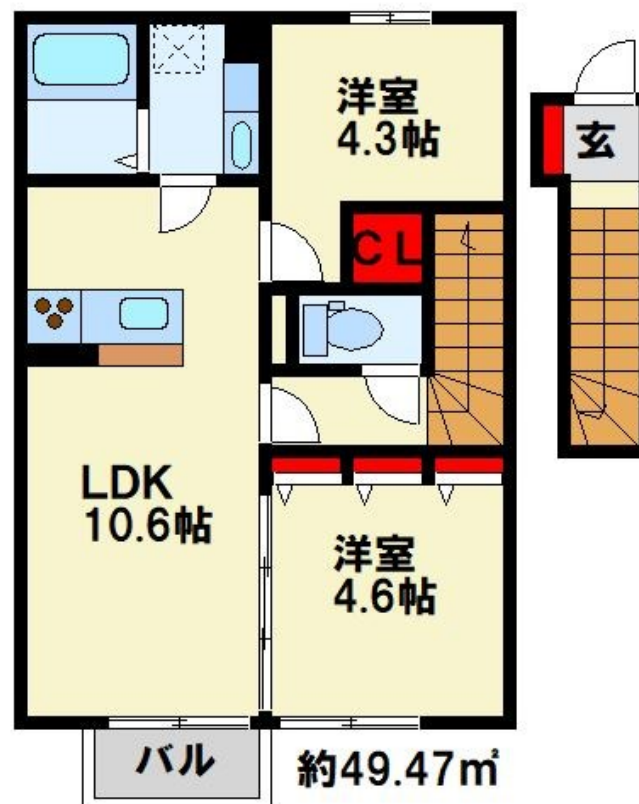
賃料	管理費等
62,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Forest river 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区沼本町3丁目2-43		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩30分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩55分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.47㎡	向き	南
築年月	2019年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,200円 [備考] ペット飼育の場合敷金1か月(猫の場合は2か月)お預かりが必要です。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！ □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.sms0000030685



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付