

FOR RENT

賃料	管理費等
42,900円	3,000円

2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	4.29万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール彩 D棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区吉志4丁目11-10		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩65分 鹿児島本線 門司駅 徒歩98分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.09㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] カード発行料 : 16,500円 ICカード電池(初回) : 2,200円 ルームクリーニング料 : 71,500円 [月次費用] 2台目駐車場 : 4,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.sms0000030688



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2107209

物件管理コード : 1129414166500000116893

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。