

FOR RENT

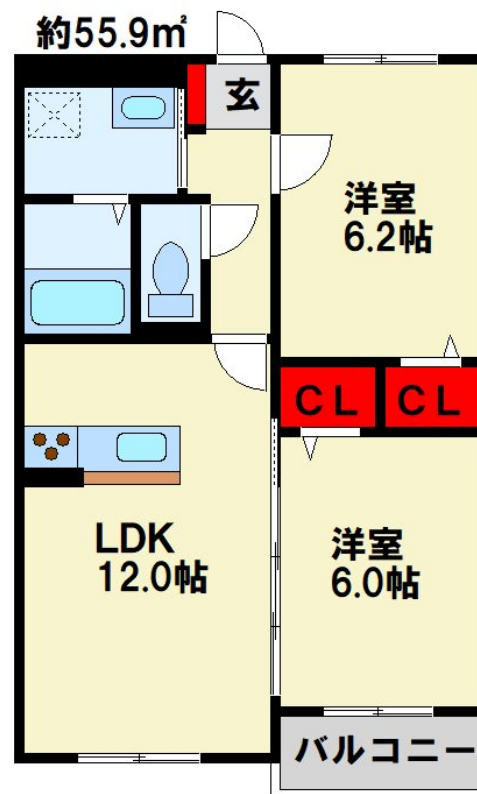
賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3.15万円	礼金	6.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メリーバル小倉東 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区中貫 1 丁目18-2		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩32分 日豊本線 朽網駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.9㎡	向き	南東
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 【初回保証料】 賃料等合計額の50% 【最低保証料2万		
備考	下曾根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.sms0000030706



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付