

FOR RENT

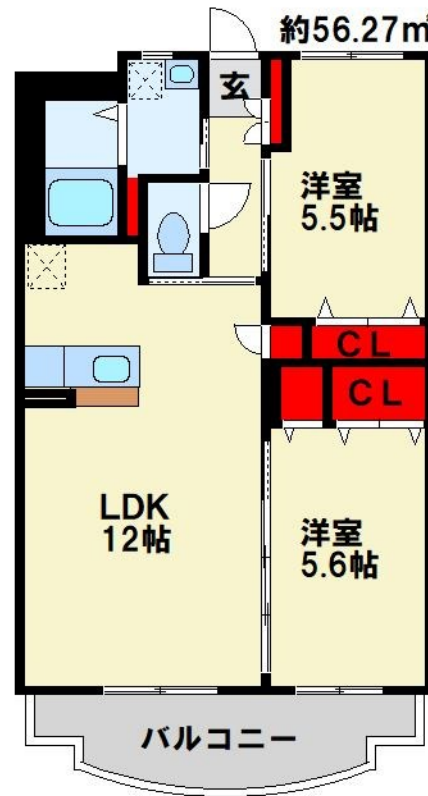
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2F以上,セキュリティ有り,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーミー徳吉東 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳吉東2丁目7-15		
交通	北九州モノレール 徳力嵐山口駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.27㎡	向き	
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円 火災保険: 850円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 総賃料の50% 初回のみ		
備考	【トーマスリビング下曽根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.sms0000030719



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付