

FOR RENT

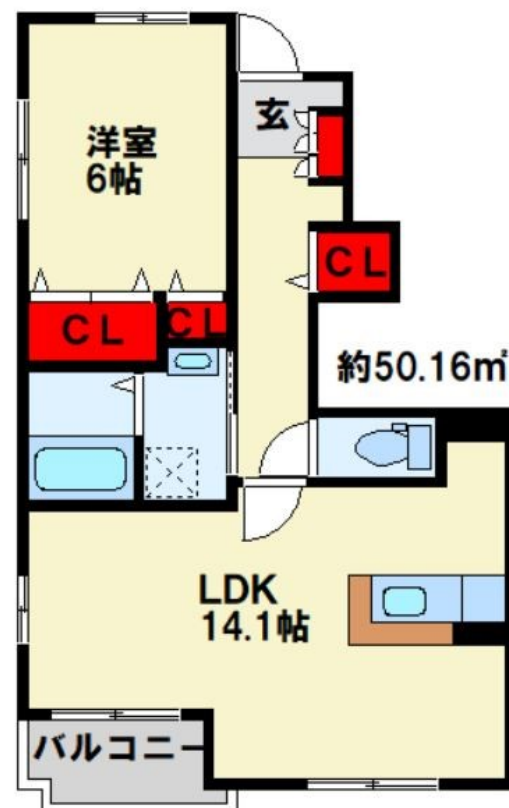
賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市

【外観】



【間取り図】



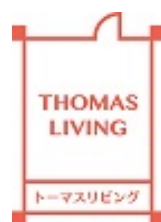
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウンコート学研台 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区本城学研台 1丁目15-1		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩33分 鹿児島本線 折尾駅 徒歩55分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.16㎡	向き	南西
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町費: 350円 24時間安心サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-orio】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.tlo335687412



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2108987

物件管理コード: 1129414166500000013444

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。