

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,800円

2F以上,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,免震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカディア 201号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡遠賀町別府4028-2		
交通	鹿児島本線 遠賀川駅 徒歩19分 鹿児島本線 水巻駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.63㎡	向き	
築年月	2018年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 5500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 退去時の定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町費: 292円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約の場合は不要な場合も有り。】 初回払い: 22,000円 + 毎月支払い:		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.oro0000000930



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付