

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,500円 | 2,000円 |

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,免震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Heart Life野間 D棟 103号室                                                                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県遠賀郡岡垣町野間南2-7                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 交通       | 鹿児島本線 海老津駅 徒歩18分<br>鹿児島本線 教育大前駅 徒歩68分                                                                                                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.2畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 45.72㎡                                                                                                                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年1月                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                       |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ                                                                                                                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時の定額クリーニング費 : 43,500円<br>[月次費用] 町費 : 400円                                                                                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い22,000円 + 毎月支払い : 月                                                                                                                                           |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |    |

情報更新日2024年5月17日

No.oro0000001486



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |