

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	2,800円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



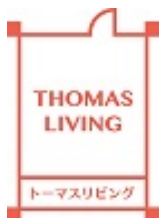
間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミネスタ学研台 206号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区本城学研台1丁目4-10		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩35分 鹿児島本線 折尾駅 徒歩52分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	28.08㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町費:350円 24時間安心サポート:330円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可(ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:22,000円+毎月支払い:総額		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.oro0000002644



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2108987

物件管理コード: 1129414166500000028014

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。