

FOR RENT

賃料	管理費等
49,500円	2,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法, 駅まで平坦, 外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デスパシオ 203号室		
物件所在地	福岡県遠賀郡遠賀町別府3672-1		
交通	鹿児島本線 遠賀川駅 徒歩25分 鹿児島本線 海老津駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.49㎡	向き	南西
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 退去時の定額クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町費: 300円 24時間安心サポート利用: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(ハウズリーフ) 【法人契約の場合は不要な場合もあり。】 初回払い: 25,000円 + 毎月支払い:		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.oro0000003731



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付