

# FOR RENT

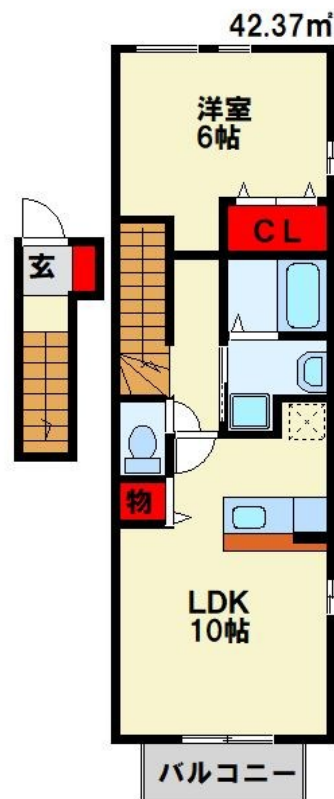
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,500円 | 2,200円 |

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2 × 4 工法, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 免震構造,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | バストラル 203号室                                                                                                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市八幡西区御開 4 丁目3-41                                                                                                                                                                |      |     |
| 交通       | 筑豊本線 二島駅 徒歩24分<br>筑豊本線 本城駅 徒歩32分                                                                                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 42.37㎡                                                                                                                                                                                | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2009年2月                                                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                           |      |     |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ                                                                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費 : 50,500円<br>[月次費用] 町費 : 260円                                                                                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーフ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い : 22,000円+毎月支払い : 総                                                                                                                              |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID : @tl-orio】<br>← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月2日

No.oro0000004358



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾 4 丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail : orio@tl-kitakyushu.com

URL : http://www.tl-kitakyushu.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |