

FOR RENT

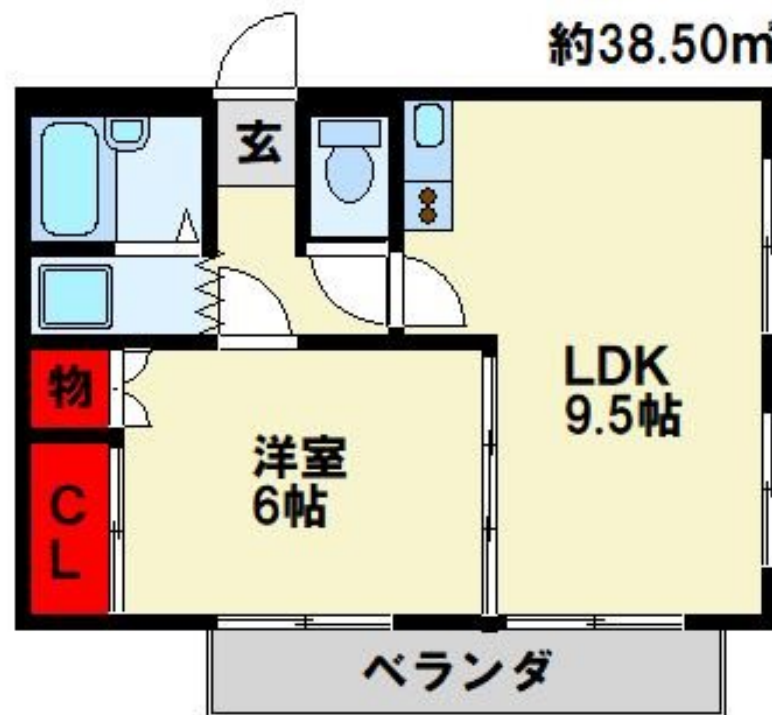
賃料	管理費等
35,000円	4,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE SQUARE・Orio Residence 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区大浦2丁目1-2		
交通	鹿児島本線 折尾駅 徒歩10分 筑豊本線 本城駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:15,400円 アクト安心ライフ:16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約の場合は不要な場合もあり】 初回払い:総額賃料の50%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.oro0000004481



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付