

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,500円 | 2,800円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                                           |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | デスパシオIII 105号室                                                                                                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県遠賀郡遠賀町別府3678-2                                                                                                                                                             |      |           |
| 交通       | 鹿児島本線 遠賀川駅 徒歩23分<br>鹿児島本線 海老津駅 徒歩46分                                                                                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | DK(6.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 44.15㎡                                                                                                                                                                        | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2008年3月                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 2024年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                    |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ                                                                                                                          |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 町費：300円                                                                                                                                                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ) [法人契約の場合は不要な場合も有り。] 初回払い：25,000円＋毎月支払い：                                                                                                                            |      |           |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能【ID：@tl-orio】←ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月21日

No.oro0000006763



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2108987

物件管理コード：1129414166500000043664

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。