

FOR RENT

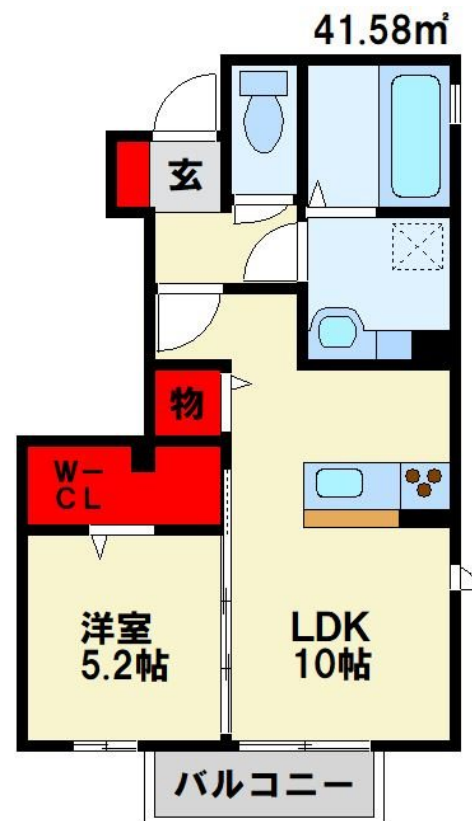
賃料	管理費等
63,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,免震構造,緑豊

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区本城学研台1丁目12-14		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩30分 筑豊本線 二島駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.58㎡	向き	南東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,T V付浴室,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,200円 [月次費用] 駐車場2台目をご利用の方: 4,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 【法人契約の場合は不要な場合も有り】 初回保証料35,000円、 月額賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.oro0000007241



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付