

FOR RENT

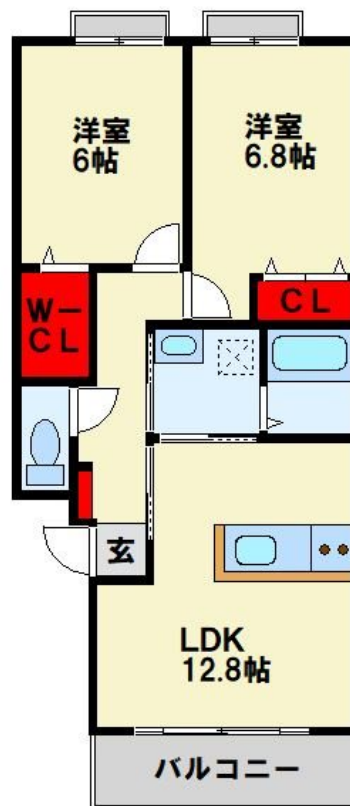
賃料	管理費等
80,000円	3,800円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,内装リフ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルネス本城学研台 111号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区本城学研台2丁目7-6		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩35分 筑豊本線 二島駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62.09㎡	向き	南東
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hキッチン グヒーター,T Vインタ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 85,800円 [月次費用] 町費: 100円 24時間サポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約など、不要な場合もあります。】 毎月払い: 月額総賃料の2%		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能 【ID: @tl-orio】 ← ID検索後、お部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.oro0000008457



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付