

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,800円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ディアスタウンA棟 201号室                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市若松区東二島5丁目5-1                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 筑豊本線 二島駅 徒歩4分<br>筑豊本線 奥洞海駅 徒歩20分                                                                                         |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 54.81㎡                                                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年7月                                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,オ                                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時の定額クリーニング費:72,600円<br>[月次費用] 入居安心サポート:1,320円                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 【法人契約など、不要な場合もあります。】 毎月払い:月額総賃料の2%                                                                               |      |     |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.oro0000010597



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 折尾店**

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2108987

物件管理コード: 1129414166500000068374

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。