

# FOR RENT

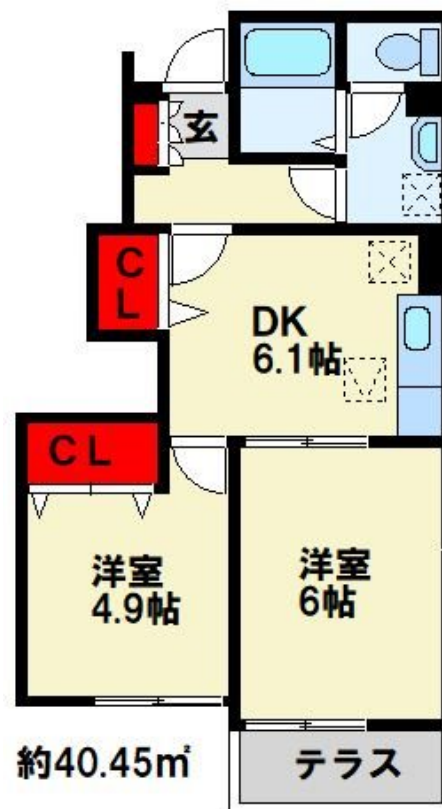
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 2,000円 |

2面採光,セキュリティ有り,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,リバーサイド,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アヴニール遠賀 C棟 101号室                                                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県遠賀郡遠賀町木守1378                                                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 鹿兒島本線 遠賀川駅 徒歩22分<br>鹿兒島本線 水巻駅 徒歩50分                                                                                                                 |      |           |
| 間取詳細     | DK(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳)                                                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 40.45㎡                                                                                                                                              | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                   | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300～5500円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ                                                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 町費:420円 24時間安心サポート:330円                                                                                |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:22,000円+毎月支払い:総                                                                                                 |      |           |
| 備考       | 個人契約の方へ、当社では初期費用の「クレジットカード」でのお支払いを推進しております。【お申込み後、にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません！支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評もらってます♪ |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.oro0000012279



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |