

FOR RENT

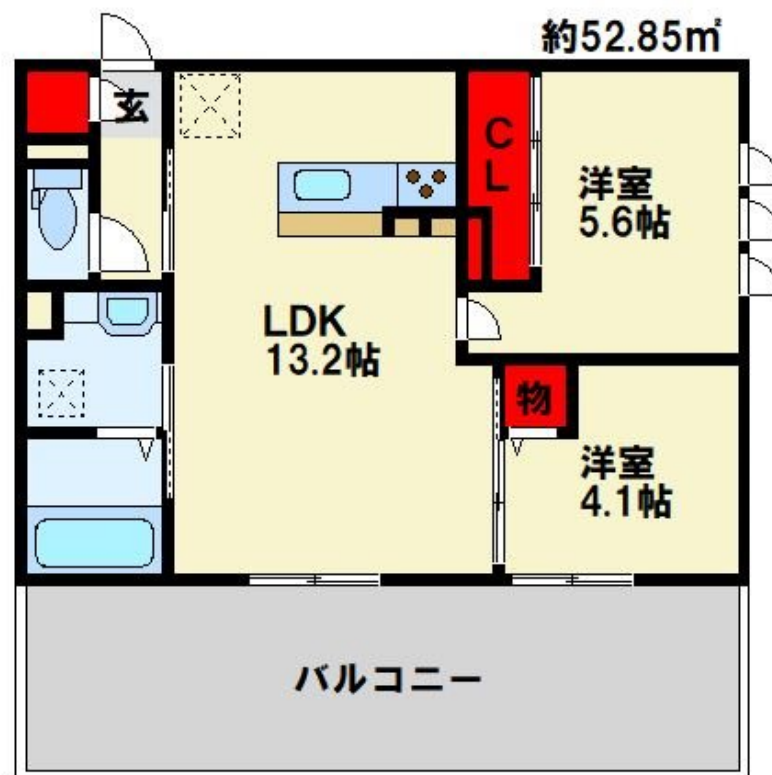
賃料	管理費等
92,000円	4,300円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デネブ学研台 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市八幡西区本城学研台2丁目16-4		
交通	筑豊本線 本城駅 徒歩34分 筑豊本線 二島駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	52.85㎡	向き	北東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:44,000円 鍵設定代:18,700円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 電気代含む月額総賃料の1%+800円		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.oro0000017591



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 折尾店

福岡県北九州市八幡西区折尾4丁目9-16

TEL:093-695-3745

FAX:093-695-3746

E-mail: orio@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付